

Obec Hospříz

Hospříz 28 | 377 01 Jindřichův Hradec | IČ: 00246751 | DIČ: CZ00246751 | tel.: +420 725 516 816 |
e-mail: hospriz@iol.cz | ID dat. schránky: jryb5nq | www.hospriz.cz

Naše značka: HOSP/837/2021

Vyřizuje: Jitka Vacíková

Dne: 03.12.2021

Z á p i s

**z 17. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz, konaného dne 24. listopadu 2021, od 18.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hospříz č.p. 28**

* * *

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Hospříz (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Martinem Míkou (dále jen „předsedající“).

Předsedající zahájil 17. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění (dále jen „zákon o obcích“), byla na úřední desce Obecního úřadu Hospříz zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16.11.2021 do 24.11.2021 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že je přítomno devět členů zastupitelstva:

Martin Míka, Jaroslav Šefčík, Markéta Kocarová, Ing. Radka Růžicková, Vladimír Čeloud, Pavel Vaňha, Radek Kubrický, Petr Tvrdý a Jaroslav Černý

a dále předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné dle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

* * *

URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající na základě znění § 7 odst. 3 Jednacího řádu Zastupitelstva obce Hospříz určil ověřovateli zápisu paní **Markétu Kocarovou** a pana **Vladimíra Čelouda** a zapisovatelkou paní **Jitku Vacíkovou**.

* * *

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu uvedeného v Informaci zveřejněné na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění ani změnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje následující program 17. zasedání:

- 1) Žádost o spolufinancování – PREVENT
- 2) Žádost o finanční podporu – Hospicová péče sv. Kleofáš
- 3) Rozpočtové opatření č. 18/2021 až 20/2021
- 4) Informace o zakázkách převyšující částku 50.000 Kč bez DPH, dle článku 6, Směrnice č. Smě-1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 5) Darovací smlouva – vodovodní řad v k.ú. Hospříz

- 6) Návrh ceny pro vodné
- 7) Různé

Předsedající dal hlasovat o předloženém návrhu na usnesení:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení číslo 17/1/2021

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje následující program 17. zasedání:

- 1) **Žádost o spolufinancování – PREVENT**
- 2) **Žádost o finanční podporu – Hospicová péče sv. Kleofáš**
- 3) **Rozpočtové opatření č. 18/2021 až 20/2021**
- 4) **Informace o zakázkách převyšující částku 50.000 Kč bez DPH, dle článku 6, Směrnice č. Smě-1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
- 5) **Darovací smlouva – vodovodní řad v k.ú. Hospříz**
- 6) **Návrh ceny pro vodné**
- 7) **Různé**

* * *

BOD Č. 1 – ŽÁDOST O SPOLUFINANCOVÁNÍ - PREVENT

Předsedající seznámil přítomné s materiálem zaslaným ústavem PREVENT 99 z.ú. (*příloha č. 3*). Ústav tímto materiálem žádá obec o dotaci na svoji činnost, která spočívá v poskytování protidrogových služeb na území Jihočeského kraje. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje poskytnutí dotace ve výši 2.671,00 Kč ústavu PREVENT 99 z.ú.

Předsedající dává hlasovat o předloženém návrhu na usnesení:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
1 – Martin Míka	8	0

* * *

BOD Č. 2 – ŽÁDOST O FINANČNÍ PODPORU – HOSPICOVÁ PÉČE SV. KLEOFÁŠ

Předsedající seznámil přítomné s materiálem zaslaným společností Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s. (*příloha č. 4*). Společnost tímto materiálem žádá obec o dotaci/dar na svoji činnost, která spočívá v poskytování mobilní hospicové péče v regionech Třeboňsko a Jindřichohradecko. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje poskytnutí daru ve výši 9.000,00 Kč společnosti Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s.

Předsedající dává hlasovat o předloženém návrhu na usnesení:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
4 – Martin Míka, Ing. Radka Růžicková, Petr Tvrďý, Pavel Vaňha	5	0

* * *

BOD Č. 3– ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 18/2021 AŽ 20/2021

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 18/2021, 19/2021 a 20/2021 (*příloha č. 5, 6 a 7*), které schválil v mezidobí zasedání zastupitelstva.

* * *

BOD Č. 4 – INFORMACE O ZAKÁZKÁCH PŘEVYŠUJÍCÍ ČÁSTKU 50.000 Kč BEZ DPH, DLE ČLÁNKU 6, SMĚRNICE Č. SMĚ-1/2019 PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU

Předsedající seznámil přítomné, dle článku 6, Směrnice Smě-1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se zakázkami převyšujícími částku 50.000 Kč bez DPH, a to:

- a) Faktura č. 2111100048 – COLAS CZ, a.s. (*příloha č. 8*)
- b) Faktura č. 2021257 – Průmyslové a Zemědělské stavby s.r.o. (*příloha č. 9*)
- c) Faktura č. 292021 – PEBAG s.r.o. (*příloha č. 10*)
- d) Faktura č. 3/10/2021 – Kubinec Martin (*příloha č. 11*)
- e) Faktura č. 1121059 – Fiera a.s. (*příloha č. 12*)
- f) Faktura č. 01526071 – SWIETELSKY stavební s.r.o. (*příloha č. 13*)
- g) Faktura č. 2021305 – Průmyslové a Zemědělské stavby s.r.o. (*příloha č. 14*)

* * *

BOD Č. 5 – DAROVACÍ SMLOUVA – VODOVODNÍ ŘÁD V K.Ú. HOSPŘÍZ

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Darovací smlouvy mezi obcí a Nikolou Sabolovou, na základě, níž by mělo přejít vlastnické právo z Nikolky Sabolové na obec Hospříz k vodnímu dílu „Prodloužení vodovodního řádu k p.č. 3/29, k.ú. Hospříz“ (*příloha č. 15*). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavřít Darovací smlouvu mezi obcí Hospříz a Nikolou Sabolovou (*příloha č. 15*) a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Předsedající dal hlasovat o předloženém návrhu na usnesení:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení číslo 17/2/2021

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavřít Darovací smlouvu mezi obcí Hospříz a Nikolou Sabolovou (*příloha č. 15*) a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

* * *

BOD Č. 6 – NÁVRH CENY PRO VODNÉ

Předsedající seznámil přítomné s Návrhem ceny pro vodné pro rok 2022 (*přílohy č. 16*), který zpracovala a předložila společnost ČEVAK a.s. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje výši ceny vodného pro rok 2022, dle *přílohy č. 16*, ve výši 50,60 Kč / 1 m³.

Předsedající dal hlasovat o předloženém návrhu na usnesení:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení číslo 17/3/2021

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje výši ceny vodného pro rok 2022, dle přílohy č. 16, ve výši 50,60 Kč / 1 m³.

* * *

BOD Č. 7 – RŮZNÉ

a) Předsedající seznámil přítomné s přetrvávajícími problémy s úklidem společných prostor v bytovém domě č.p. 94 k.ú. Hospříz. Předpokládá, že po předání nových bytových jednotek nájemcům v tomto domě se situace může ještě zhoršit a navrhuje řešení ve formě profesionální úklidové služby. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zajistit úklid společných prostor v domě č.p. 94 v k.ú. Hospříz profesionální úklidovou firmou, přičemž náklady s tímto spojené budou přeúčtovány nájemcům v domě č.p. 94.

Předsedající dal hlasovat o předloženém návrhu na usnesení:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení číslo 17/4/2021

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje zajistit úklid společných prostor v domě č.p. 94 v k.ú. Hospříz profesionální úklidovou firmou, přičemž náklady s tímto spojené budou přeúčtovány nájemcům v domě č.p. 94.

b) Předsedající předal slovo paní Vlastě Dvořákové, která přítomné seznámila s přetrvávajícím problémem, a tj. vzrostlé stromy rostoucí na obecním pozemku, které svými rozměry zasahují na její pozemek. Tyto stromy zastiňují její nemovitosti, pod jejich korunami neroste tráva, ale mech a v podzimních měsících jí velmi zatěžuje úklid spadaneho listí z předmětných stromů. Dotazuje se tedy, jakým způsobem by mohla obec tuto věc řešit. Starosta obce sdělil, že stromy jsou zdravé, v minulosti na ně byl vypracován dendrologický posudek, který konstatoval jejich dobrý stav. Proto pokácet tyto stromy nelze. Předsedající konstatoval, že obec zajistí odbornou firmu, která provede odborné prořezání korun předmětných stromů.

c) Předsedající seznámil přítomné s probíhajícím insolvenčním řízením paní Hany Procházkové, která se jako dlužnice přihlásila k oddlužení. Starosta v této věci pověřil JUDr. Filipa Pundu k podání přihlášky pohledávky do insolvenčního řízení dlužnice (**příloha č. 17**).

d) Předsedající seznámil přítomné se zněním § 2254 a jeho komentářem (**příloha č. 18**), který stanovuje podmínky užití jistoty (kauce) ve vztahu obce, jako pronajímatele a nájemce. Předsedající konstatoval, že užití tohoto nástroje v nájemním vztahu obce a nájemce je velmi problematické a z tohoto důvodu obec upustí od sjednání jistoty při uzavírání nájemních smluv k bytovým jednotkám ve vlastnictví obce.

* * *

Předsedající ukončil 17. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz ve 19. hodin 30. minut.

PŘÍLOHY ZÁPISU

- 1) Informace o konání 17. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz
- 2) Prezenční listina
- 3) Žádost o dotaci - PREVENT 99 z.ú.
- 4) Žádost o dar/dotaci - Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s.
- 5) Rozpočtové opatření č. 18/2021
- 6) Rozpočtové opatření č. 19/2021
- 7) Rozpočtové opatření č. 20/2021
- 8) Faktura č. 2111100048 – COLAS CZ, a.s.
- 9) Faktura č. 2021257 – Průmyslové a Zemědělské stavby s.r.o.
- 10) Faktura č. 292021 – PEBAG, s.r.o.
- 11) Faktura č. 3/10/2021 – Kubinec Martin
- 12) Faktura č. 1121059 – Fiera a.s.
- 13) Faktura č. 01526071 – SWIETELSKY stavební s.r.o.
- 14) Faktura č. 2021305 – Průmyslové a Zemědělské stavby s.r.o.
- 15) Darovací smlouva
- 16) Návrh ceny pro vodné rok 2022 Blažejov, Hospříz
- 17) Plná moc ze dne 15.10.2021
- 18) Znění § 2254 a jeho komentáře

Zápis byl vyhotoven dne 3.12.2021

Zapisovatel: Jitka Vacíková

Ověřovatelé: Markéta Kocarová, dne

Vladimír Čeloud, dne

Starosta: Martin Míka, dne