

# Obec Hospříz

Hospříz 28  
377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 00246751  
DIČ: CZ00246751

tel.: 384397117  
e-mail: [hospriez@iol.cz](mailto:hospriez@iol.cz)

Naše značka: HOSP/689/2019

Vyřizuje: Martin Míka

Dne: 11.10.2019

## Z á p i s

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz, konaného dne 10. října 2019, od 18.00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hospříz.

\* \* \*

### ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Hospříz (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Martinem Míkou (dále jen „předsedající“).

Předsedající zahájil 7. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění (dále jen „zákon o obcích“), byla na úřední desce Obecního úřadu Hospříz zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.10.2019 do 10.10.2019 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že je přítomno devět členů zastupitelstva:

**Martin Míka, Jaroslav Šefčík, Markéta Kocarová, Petr Tvrdý, Ing. Radka Růžičková, Vladimír Čeloud, Jaroslav Černý, Pavel Vaňha a Radek Kubrický**

a dále předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné dle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

\* \* \*

### URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající na základě znění § 7 odst. 3 Jednacího řádu Zastupitelstva obce Hospříz určil ověřovateli zápisu pány **Jaroslava Černého** a **Petra Tvrdeho** a zapisovatelkou paní **Jitku Vacíkovou**.

\* \* \*

### SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který navrhl změnit oproti Informaci zveřejněné na úřední desce, a to v bodech č.:

- 10) Rozpočtové opatření č. 14 až 19~~20~~/2019
- 11) Návrh rozpočtového opatření č. 20~~21~~/2019 a 21~~22~~/2019

dále předsedající navrhl doplnit program o dva body, a to:

- a) Intenzifikace ČOV Hospříz – zadání vypracování projektové dokumentace
- b) Žádost o prodej části pozemku p.č. 779/3 v k.ú. Hospříz

K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje následující program 7. zasedání:**

- 1) Žádost o odkoupení pozemků p.č. 492/6 a 492/9 v k.ú. Hospříz
- 2) Realizace záměru prodat pozemek p.č. 456/2 v k.ú. Hospříz
- 3) Realizace záměru prodat pozemek p.č. 401/19 v k.ú. Hrutkov
- 4) Vyřazení drobného majetku
- 5) Výstavba chodníků včetně autobusového zálivu v k.ú. Hospříz
- 6) Stanovení výše stočného v následujících fakturačních obdobích
- 7) Informace o zakázkách převyšující částku 50.000 Kč bez DPH, dle článku 6, Směrnice č. Smě-1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 8) Rozpočtové opatření č. 14 až 20/2019
- 9) Návrh rozpočtového opatření č. 21/2019 a 22/2019
- 10) Intenzifikace ČOV Hospříz – zadání vypracování projektové dokumentace
- 11) Žádost o prodej části pozemku p.č. 779/3 v k.ú. Hospříz
- 12) Různé

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 1 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

#### **BOD Č. 1 - ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKŮ P.Č. 492/6 A 492/9 V K.Ú. HOSPRÍZ**

Předsedající seznámil přítomné s žádostmi pánů Jiřího Skalníka a Miloslava Soukupa o koupi pozemků p.č. 492/6 a 492/9 v k.ú. Hospříz (*přílohy č. 3 a 4*). Dále předsedající navrhl schválit záměr podeje pozemků p.č. 492/6, 492/9 a 492/4 v k.ú. Hospříz. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 492/6, 492/9 a 492/4 v k.ú. Hospříz.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 2 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

#### **BOD Č. 2 - REALIZACE ZÁMĚRU PRODAT POZEMEK P.Č. 456/2 V K.Ú. HOSPRÍZ**

Předsedající seznámil přítomné se záměrem prodat pozemek p.č. 456/2 v k.ú. Hospříz zveřejněným na úřední desce obce od 17.7.2019 do 2.8.2019 (*příloha č. 5*). Dále předsedající konstatoval, že obec Hospříz obdržela dne 3.10.2019 jednu žádost o koupi pozemku, a to od pana Dana Parolka (*přílohy č. 6*). Předsedající předložil přítomným zpracovaný Znalecký posudek č. 41-744-2019 na předmětný pozemek, který vyhotovil dne 22.8.2019 Ing. Ivan Kuchyňka (*příloha č. 7*). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelů sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje prodej pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Hospříz panu Danovi Parolkovi, trvalý pobyt Hospříz č.p. 11, dat. nar. 11.11.1989, za cenu 30 Kč za 1

m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo schválenu cenu, která je nižší než ta, která je stanovena v posudku, odůvodňuje následovně:

- pozemek je z části zastavěn stodolou,
- nepravidelný tvar pozemku neumožňuje využití pozemku pro jiné účely,
- pozemek dlouhodobě tvoří funkční celek s budovou č.p. 20,
- vlastník nemovitosti č.p. 20 tento pozemek dlouhodobě užívá,
- tento pozemek historicky patřil k nemovitosti č.p. 20.

Kupující uhradí veškeré náklady (znalecký posudek, poplatky, daně atd.) spojené s prodejem pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 3 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

### **BOD Č. 3 - REALIZACE ZÁMĚRU PRODAT POZEMEK P.Č. 401/19 V K.Ú. HRUTKOV**

Předsedající seznámil přítomné se záměrem prodat část pozemku p.č. 401/19 v k.ú. Hrutkov zveřejněným na úřední desce obce od 24.9.2019 do 10.10.2019 (*příloha č. 8*). Dále předsedající konstatoval, že obec Hospříz obdržela dne 9.10.2019 jednu žádost o koupi části pozemku, a to od pana Václava Slámy (*přílohy č. 9*). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelů sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje prodej části pozemku p.č. 401/19 v k.ú. Hrutkov panu Václavu Slámovi, trvalý pobyt Okrouhlá Radouň č.p. 87, dat. nar. 1.9.1955, za cenu 30 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Kupující uhradí veškeré náklady (geometrický plán, poplatky, daně atd.) spojené s prodejem pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 4 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

### **BOD Č. 4 – VYŘAZENÍ DROBNÉHO MAJETKU**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na vyřazení drobného majetku, dle *přílohy č. 10*. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje vyřadit drobný majetek, specifikovaný v příloze č. 10.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 5 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD 5 - VÝSTAVBA CHODNÍKŮ VČETNĚ AUTOBUSOVÉHO ZÁLIVU V K.Ú. HOSPŘÍZ

Předsedající seznámil přítomné se zpracovanou Dokumentací pro vydání společného povolení stavby: „Chodníky Hospříz“. Předsedající navrhl podat žádost o dotaci na výstavbu II. Části stavby, dle *přílohy č. 11*, v připravované výzvě MAS Česká Kanada-IROP-Bezpečná doprava II a zároveň navrhl schválit Příkazní smlouvu se společností PL projekt s.r.o., dle *přílohy č. 12*. Nakonec předsedající informoval přítomné o potřebě zajištění finančních prostředků na financování II. Etapy stavby z důvodu, že dotační prostředky budou poskytnuty obci až poté co obec prokáže, že celou tuto etapu zaplatila. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje:

- a) podání žádosti o dotaci na výstavbu II. Části stavby, dle přílohy č. 11, v připravované výzvě MAS Česká Kanada-IROP-Bezpečná doprava II na akci: „Chodníky Hospříz“,
- b) uzavřít Příkazní smlouvu se společností PL projekt s.r.o., dle přílohy č. 12,

a pověřuje starostu obce zajištěním příslibu finančních prostředků od České spořitelny a.s. na financování II. Etapy stavby „Chodníky Hospříz“, dle přílohy č. 11.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 6 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD 6 - STANOVENÍ VÝŠE STOČNÉHO V NÁSLEDUJÍCÍCH FAKTURAČNÍCH OBDOBÍCH

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na zvýšení stočného od následujícího fakturačního období na částku 15 Kč bez DPH pro domácnosti a 20 Kč bez DPH pro podnikatele. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje od následujícího fakturačního období (tj. rok 2020) výši stočného pro domácnosti ve výši 15 Kč bez DPH a pro podnikatele ve výši 20 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	1 – Jaroslav Šefčík	0

Usnesení č. 7 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD 7 - INFORMACE O ZAKÁZKÁCH PŘEVYŠUJÍCÍ ČÁSTKU 50.000 Kč BEZ DPH, DLE ČLÁNKU 6, SMĚRNICE Č. SMĚ-1/2019 PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU

Předsedající seznámil přítomné, dle článku 6, Směrnice č. Smě-1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se zakázkami převyšujícími částku 50.000,00 Kč bez DPH, a to:

- a) Faktura č. 1/8/2019 – Martin Kubinec (*příloha č. 13*)
- b) Faktura č. 2019009 – Zdeněk Dobeš (*příloha č. 14*)
- c) Faktura č. 10 – Jan Kovář (*příloha č. 15*)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz bere na vědomí dle článku 6, Směrnice č. Smě-1/2019 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, zakázky převyšující částku 50.000,00 Kč bez DPH, a to:

- a) Faktura č. 1/8/2019 – Martin Kubinec (*příloha č. 13*)
- b) Faktura č. 2019009 – Zdeněk Dobeš (*příloha č. 14*)
- c) Faktura č. 10 – Jan Kovář (*příloha č. 15*)

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 8 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD Č. 8 - ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 14 AŽ 20/2019

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 14/2019 až 20/2019 (*přílohy č. 16 až 22*), které schválil v mezidobí zasedání zastupitelstva. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz bere na vědomí rozpočtová opatření č. 14/2019 až 20/2019 (*přílohy č. 16 až 22*).

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 9 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD Č. 9 – NÁVRH ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ Č. 21/2019 A 22/2019

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatřeními č. 21/2019 (*příloha č. 23*) a č. 22/2019 (*příloha č. 24*). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2019 (příloha č. 22) a č. 22/2019 (příloha č. 24).

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 10 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

#### **BOD Č. 10 – INTENZIFIKACE ČOV HOSPŘÍZ – ZADÁNÍ VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Předsedající seznámil přítomné s potřebou obnovy ČOV v Hospřízi a navrhl zadat vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ČOV. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Hospříz pověřuje starostu obce zadáním vypracování projektové dokumentace na obnovu ČOV v Hospřízi.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 11 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

#### **BOD Č. 11 – ŽÁDOST O PRODEJ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 779/3 V K.Ú. HOSPŘÍZ**

Předsedající seznámil přítomné s žádostí o prodej části pozemku p.č. 779/3 v k.ú. Hospříz podanou dne 10.10.2019 Mgr. Petrem Michálkem (*příloha č. 25*). Dále předsedající navrhl schválit záměr podeje části pozemku p.č. 779/3 v k.ú. Hospříz. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 779/3 v k.ú. Hospříz.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 12 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

#### **BOD 12 - DISKUSE**

Předsedající informoval přítomné o dění na dokončovaném dětském hřišti v k.ú. Hospříz. Konstatoval, že jednotlivé prvky hřiště jsou již v současné době chováním jednotlivých návštěvníků poškozovány a znehodnocovány. Z těchto důvodů navrhuje umístit kamerový systém na dětské hřiště v k.ú. Hospříz.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje pořízení kamerového systému na dětské hřiště v k.ú. Hospříz.**

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

**Usnesení č. 13 bylo schváleno v navrhovaném znění.**

\* \* \*

Předsedající ukončil 7. zasedání zastupitelstva obce Hospříz ve 20. hodin 25. minut.

\* \* \*

## **PŘÍLOHY ZÁPISU**

- 1) Informace o konání 7. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz
- 2) Prezenční listina
- 3) Žádost o koupi pozemků p.č. 492/ a 492/9 v k.ú. Hospříz – Jiří Skalník
- 4) Žádost o koupi pozemků p.č. 492/ a 492/9 v k.ú. Hospříz – Miloslav Soukup
- 5) Záměr prodat pozemek p.č. 456/2 v k.ú. Hospříz
- 6) Žádost o koupi pozemku p.č. 456/2 v k.ú. Hospříz
- 7) Znalecký posudek č. 41-744-2019
- 8) Záměr prodat část pozemku p.č. 401/19 v k.ú. Hrutkov
- 9) Žádost o koupi části pozemku p.č. 401/19 v k.ú. Hrutkov
- 10) Drobný majetek určený k vyřazení
- 11) Rekapitulace objektů stavby
- 12) Příkazní smlouva
- 13) Faktura č. 1/8/2019 – Martin Kubinec
- 14) Faktura č. 2019009 – Zdeněk Dobeš
- 15) Faktura č. 10 – Jan Kovář
- 16) Rozpočtové opatření č. 14/2019
- 17) Rozpočtové opatření č. 15/2019
- 18) Rozpočtové opatření č. 16/2019
- 19) Rozpočtové opatření č. 17/2019
- 20) Rozpočtové opatření č. 18/2019
- 21) Rozpočtové opatření č. 19/2019
- 22) Rozpočtové opatření č. 20/2019
- 23) Rozpočtové opatření č. 21/2019
- 24) Rozpočtové opatření č. 22/2019
- 25) Žádost o prodej části pozemku p.č. 779/3 v k.ú. Hospříz

**Zápis byl vyhotoven dne 11.10.2019**

**Zapisovatel:** Jitka Vacíková .....

**Ověřovatelé:** Jaroslav Černý ....., dne .....

Petr Tvrký ..... dne .....

**Starosta:** Martin Míka ..... dne .....