

# Obec Hospříz

Hospříz 28  
377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 00246751  
DIČ: CZ00246751

tel.: 384397117  
e-mail: [hospriez@iol.cz](mailto:hospriez@iol.cz)

Naše značka: HOSP/378/2019

Vyřizuje: Martin Míka

Dne: 10.5.2019

## Z á p i s

**z 4. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz, konaného dne 2. května 2019, od 18.00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hospříz.**

\* \* \*

### ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Hospříz (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Martinem Míkou (dále jen „předsedajícím“).

Předsedající zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění (dále jen „zákon o obcích“), byla na úřední desce Obecního úřadu Hospříz zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.4.2019 do 2.5.2019 (*příloha č. 1*). Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 2*) konstatoval, že je přítomno devět členů zastupitelstva:

**Martin Míka, Jaroslav Šefčík, Markéta Kocarová, Petr Tvrdý, Ing. Radka Růžičková, Vladimír Čeloud, Jaroslav Černý, Pavel Vaňha a Radek Kubrický**

a dále předsedající konstatoval, že je zastupitelstvo usnášeníschopné dle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

\* \* \*

### URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající na základě znění § 7 odst. 3 Jednacího řádu Zastupitelstva obce Hospříz určil ověřovateli zápisu pány **Jaroslava Černého** a **Petra Tvrdeho** a zapisovatelkou paní **Jitku Vacíkovou**.

\* \* \*

### SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který navrhl doplnit oproti Informaci zveřejněné na úřední desce o jeden bod, a to:

- a) Výstavba chodníků Hospříz, dle zpracované projektové dokumentace Ing. Marií Buzkovou, která byla v průběhu zpracování konzultována s veřejností,

dále předsedající navrhl vypustit z programu jednání bod č. 6 – Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, který byl uveden v Informaci zveřejněné na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny jiné návrhy na doplnění.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje následující program 4. zasedání:**

- 1) Informace o podpořených akcích obce dotačními prostředky, schválenými Jihočeským krajem
- 2) Nabídka ÚZSVM na odkoupení části pozemku p.č. 469/3 v k.ú. Hospříz
- 3) Rozpočtové opatření č. 6/2019, 7/2019
- 4) Žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí, z.s.
- 5) Prodej pozemků p.č. 496/1, 496/16 a 496/17 v k.ú. Hospříz
- 6) Výstavba chodníků Hospříz, dle zpracované projektové dokumentace Ing. Marií Buzkovou, která byla v průběhu zpracování konzultována s veřejností
- 7) Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 1 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD Č. 1 - INFORMACE O PODPOŘENÝCH AKCÍCH OBCE DOTAČNÍMI PROSTŘEDKY, SCHVÁLENÝMI JIHOČESKÝM KRAJEM

Předsedající seznámil přítomné se schválenými dotačními prostředky Jihočeského kraje, určenými na podporu akcí obce Hospříz v roce 2019, a to:

- a) Oprava nebytových prostor v domě č.p. 49 – pohostinství, výše dotačních prostředků 280.000,- Kč, dle *přílohy č. 3*,
- b) Pořízení pergoly na školní zahradu MŠ Hospříz, výše dotačních prostředků 157.000,- Kč, dle *přílohy č. 4*.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz bere na vědomí podpořené akce dotačními prostředky Jihočeského kraje, dle příloh č. 3 a 4.

Výsledek hlasování:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 2 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

## BOD Č. 2 - NABÍDKA ÚZSVM NA ODKOUPENÍ ČÁSTI POZEMKU P.Č. 469/3 V K.Ú. HOSPŘÍZ

Předsedající seznámil přítomné s dopisem Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. 2711/CJH/2019-CJHM (*příloha č. 5*). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelů sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje odkoupení části pozemku p.č. 469/3 v k.ú. Hospříz specifikované v příloze č. 5, a zároveň souhlasí s odkupní cenou stanovenou v příloze č. 5, přičemž skutečně uhrazená cena bude vycházet z výměry pozemku zjištěné při geometrickém zaměření.

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 3 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

**BOD Č. 3 - ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 6/2019, 7/2019**

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 6/2019 (*příloha č. 6*), č. 7/2019 (*příloha č. 7*), které schválil v mezidobí zasedání zastupitelstva. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Hospříz bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2019 (*příloha č. 6*) a č. 7/2019 (*příloha č. 7*).

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 4 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

**BOD Č. 4 - ŽÁDOST O POKRAČOVÁNÍ SPOLUPRÁCE S LINKOU BEZPEČÍ, Z.S.**

Předsedající seznámil přítomné s Žádostí o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí, z.s. (*příloha č. 8*). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje finanční dar ve výši 3.000,- Kč pro Linku bezpečí, z.s., IČ: 61383198.

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

Usnesení č. 5 bylo schváleno v navrhovaném znění.

\* \* \*

**BOD 5 - PRODEJ POZEMKŮ P.Č. 496/1, 496/16 A 496/17 V K.Ú. HOSPŘÍZ**

Předsedající seznámil přítomné se záměrem prodat pozemky p.č. 496/1, 496/16 a 496/17 v k.ú. Hospříz zveřejněným na úřední desce obce od 25.3.2019 do 2.5.2019 (*příloha č. 9*) a dále s přílohou záměru – vzor Žádost o koupi pozemku p.č. .... v k.ú. Hospříz (*příloha č. 10*). Dále předsedající konstatoval, že obec Hospříz obdržela 9 uzavřených obálek s Žádostmi o koupi pozemků (*přílohy č. 11 až 19*). Všichni zastupitelé obdržely formuláře pro hodnocení žádostí o koupi pozemků. Poté předsedající přistoupil k otvírání jednotlivých obálek v pořadí od nejstaršího datumu podání a následně k hodnocení žádostí k jednotlivým pozemkům. První hodnocené žádosti se týkaly pozemku p.č. 496/1 v k.ú. Hospříz. K tomuto pozemku obec obdržela dvě žádosti, které splnily veškerá kritéria zveřejněného záměru. Na základě vyplněných formulářů pro porovnání podaných žádostí (*přílohy č. 20 až 28*) předsedající

doporučil prodat pozemek p.č. 496/1 v k.ú. Hospříz Romaně Chromé. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje prodat pozemek p.č. 496/1 v k.ú. Hospříz Romaně Chromé, , za cenu 611,- Kč včetně DPH za 1 m<sup>2</sup> a za podmínek zveřejněných v záměru prodat tento pozemek.**

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno v navrhovaném znění.**

Následující hodnocené žádosti se týkali pozemku p.č. 496/16 v k.ú. Hospříz. K tomuto pozemku obec obdržela tři žádosti, které splnili veškerá kritéria zveřejněného záměru. Na základě vyplněných formulářů pro porovnání podaných žádostí (*přílohy č. 29 až 37*) předsedající doporučil prodat pozemek p.č. 496/16 v k.ú. Hospříz Zbyňkovi Böhmovi. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje prodat pozemek p.č. 496/16 v k.ú. Hospříz Zbyňkovi Böhmovi, , za cenu 860,- Kč včetně DPH za 1 m<sup>2</sup> a za podmínek zveřejněných v záměru prodat tento pozemek.**

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno v navrhovaném znění.**

Poslední hodnocené žádosti se týkali pozemku p.č. 496/17 v k.ú. Hospříz. K tomuto pozemku obec obdržela pět žádostí, z nichž čtyři splnili veškerá kritéria zveřejněného záměru. Žádost pana Duc Manh Nguyen nespĺnila kritéria zveřejněného záměru, a to tím, že byla podána na podatelnu OÚ Hospříz po termínu přijímání žádostí. Z tohoto důvodu zastupitelé tuto žádost nezahrnuli do celkového hodnocení všech žádostí. Na základě vyplněných formulářů pro porovnání podaných žádostí (*přílohy č. 38 až 46*) předsedající doporučil prodat pozemek p.č. 496/17 v k.ú. Hospříz Zbyňkovi Böhmovi. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje prodat pozemek p.č. 496/17 v k.ú. Hospříz Zbyňkovi Böhmovi, , za cenu 860,- Kč včetně DPH za 1 m<sup>2</sup> a za podmínek zveřejněných v záměru prodat tento pozemek.**

**Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno v navrhovaném znění.**

\* \* \*

## **BOD 6 - VÝSTAVBA CHODNÍKŮ HOSPŘÍZ, DLE ZPRACOVANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ING. MARIÍ BUZKOVOU, KTERÁ BYLA V PRŮBĚHU ZPRACOVÁNÍ KONZULTOVÁNA S VEŘEJNOSTÍ**

Předsedající seznámil přítomné se zpracovanou Dokumentací pro vydání společného povolení stavby: „Chodníky Hospříz“. Dále informoval, že při zpracování této dokumentace byla oslovena veřejnost, která se mohla k PD vyjádřit na veřejném projednání, konaném dne 10.4.2019 v zasedací místnosti OÚ Hospříz. Zápis z tohoto jednání je **přílohou č. 47**. Účastníci tohoto jednání neměli žádné připomínky ke zpracovávané projektové dokumentaci. Předsedající dále seznámil přítomné s aktualizací Místního programu obnovy venkova obce Hospříz, dle **přílohy č. 48**. Předsedající navrhl podat žádost o dotaci na výstavbu I. Části stavby, dle **přílohy č. 49**, v 5. výzvě MAS Česká Kanada-IROP-Bezpečná doprava II a zároveň navrhl schválit Příkazní smlouvu se společností PL projekt s.r.o., dle **přílohy č. 50**. Předsedající dále seznámil přítomné se Smlouvou o právu provést stavbu mezi obcí Hospříz a Jihočeským krajem (**příloha č. 51**). Nakonec předsedající informoval přítomné o potřebě zajištění finančních prostředků na financování I. Etapy stavby z důvodu, že dotační prostředky budou poskytnuty obci až poté co obec prokáže, že celou tuto etapu zaplatila. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

#### **Zastupitelstvo obce Hospříz schvaluje:**

- a) výstavbu chodníků v k.ú. Hospříz, dle zpracované Dokumentace pro vydání společného povolení stavby: „Chodníky Hospříz“,
- b) aktualizaci Místního programu obnovy venkova obce Hospříz, dle přílohy č. 48,
- c) podání žádosti o dotaci na výstavbu I. Části stavby, dle přílohy č. 49, v 5. výzvě MAS Česká Kanada-IROP-Bezpečná doprava II na akci: „Chodníky Hospříz“,
- d) uzavřít Příkazní smlouvu se společností PL projekt s.r.o., dle přílohy č. 50,
- e) uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu, dle přílohy č. 51

a pověřuje starostu obce zajištěním příslibu finančních prostředků od České spořitelny a.s. na financování I. Etapy stavby „Chodníky Hospříz“, dle přílohy č. 49.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
9	0	0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno v navrhovaném znění.**

\* \* \*

## **BOD 7 - DISKUSE**

Žádné náměty do diskuze nebyly vzneseny.

\* \* \*

Předsedající ukončil 4. zasedání zastupitelstva obce Hospříz ve 20. hodin 15. minut.

\* \* \*

## **PŘÍLOHY ZÁPISU**

- 1) Informace o konání 4. zasedání Zastupitelstva obce Hospříz
- 2) Prezenční listina
- 3) Podpořené akce JčK v DP POV 2019

- 4) Podpořené akce JčK v DP Podpora školství 2019
- 5) Dopis ÚZSVM č.j. 2711/CJH/2019-CJHM
- 6) Rozpočtové opatření č. 6/2019
- 7) Rozpočtové opatření č. 7/2019
- 8) Žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí, z.s.
- 9) Zveřejněný záměr prodat pozemky p.č. 496/1, 496/16 a 496/17 v k.ú. Hospříz
- 10) Vzor Žádosti o koupi pozemku
- 11) Obálka ze dne 15.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/1 – Ivo a Tereza Mihalovi
- 12) Obálka ze dne 15.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/16 – Ivo a Tereza Mihalovi
- 13) Obálka ze dne 15.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/17 – Milan a Ilona Linhartovi
- 14) Obálka ze dne 15.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/16 – Jakub Kuschall, Zuzana Kuschallová
- 15) Obálka ze dne 15.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/17 – Jakub Kuschall, Zuzana Kuschallová
- 16) Obálka ze dne 16.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/1 – Romana Chromá
- 17) Obálka ze dne 17.4.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/17 - Ing. Martin Hunal, Mgr. Nikola Havlová
- 18) Obálka ze dne 17.4.2019 s Žadostmi o koupi pozemků p.č. 496/17 a 496/16 – Zbyněk Böhlm
- 19) Obálka ze dne 2.5.2019 s Žadostí o koupi pozemku p.č. 496/17 – Duc Manh Nguyen
- 20) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Martin Míka
- 21) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Markéta Kocarová
- 22) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Jaroslav Šefčík
- 23) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Petr Tvrký
- 24) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Vladimír Čeloud
- 25) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Radek Kubrický
- 26) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Jaroslav Černý
- 27) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Ing. Radka Růžičková
- 28) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/1 – Pavel Vaňha
- 29) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Martin Míka
- 30) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Markéta Kocarová
- 31) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Jaroslav Šefčík
- 32) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Petr Tvrký
- 33) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Vladimír Čeloud
- 34) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Radek Kubrický
- 35) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Jaroslav Černý
- 36) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Ing. Radka Růžičková
- 37) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/16 – Pavel Vaňha
- 38) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Martin Míka
- 39) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Markéta Kocarová
- 40) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Jaroslav Šefčík
- 41) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Petr Tvrký
- 42) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Vladimír Čeloud
- 43) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Radek Kubrický
- 44) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Jaroslav Černý
- 45) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Ing. Radka Růžičková
- 46) Hodnotící formulář k pozemku p.č. 496/17 – Pavel Vaňha
- 47) Zápis z veřejného projednání PD akce: „Chodníky Hospříz“
- 48) Místní program obnovy venkova obce Hospříz
- 49) Rozložení akce: „Chodníky Hospříz“ do jednotlivých etap
- 50) Příkazní smlouva
- 51) Smlouvou o právu provést stavbu

**Zápis byl vyhotoven dne 10.5.2019**

**Zapisovatel:** Jitka Vacíková .....

**Ověřovatelé:** Jaroslav Černý ....., dne .....

Petr Tvrdý ....., dne .....

**Starosta:** Martin Míka ....., dne .....